

Số: 2014/TB-CTHADS

Bắc Ninh, ngày 02 tháng 11 năm 2023

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 101 Luật thi hành án dân sự;

Căn cứ các Quyết định thi hành án chủ động số 01/QĐ-CCTHADS ngày 01/10/2018, số 03/QĐ-CCTHADS ngày 01/10/2018, số 736/QĐ-CCTHADS ngày 22/5/2019, số 241/QĐ-CCTHADS ngày 12/11/2019 của Chi cục Thi hành án dân sự (THADS) thành phố Bắc Ninh; các Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 01/QĐ-CCTHADS ngày 01/10/2018, số 02/QĐ-CCTHADS ngày 01/10/2018, số 31/QĐ-CCTHADS ngày 12/11/2019 và số 31/QĐ-CCTHADS ngày 23/11/2022 của Chi cục THADS thành phố Bắc Ninh;

Căn cứ các Quyết định rút hồ sơ thi hành án số 05/QĐ-CTHADS, số 06/QĐ-CTHADS, số 07/QĐ-CTHADS, số 08/QĐ-CTHADS cùng ngày 27/5/2019; các Quyết định rút hồ sơ thi hành án số 01/QĐ-CTHADS, số 02/QĐ-CTHADS cùng ngày 05/12/2022 của Cục THADS tỉnh Bắc Ninh.

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 07/QĐ-CTHADS ngày 20 tháng 12 năm 2022 của Chấp hành viên Cục THADS tỉnh Bắc Ninh;

Căn cứ Thông báo đấu giá số 10.8/2023/TBĐG-HPBN ngày 31/10/2023 của Công ty đấu giá hợp danh Hưng Phát Hà Nội - Chi nhánh Bắc Ninh.

Cục THADS tỉnh Bắc Ninh thông báo về việc tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:

a) Tên, địa chỉ của tổ chức bán đấu giá tài sản: Công ty đấu giá hợp danh Hưng Phát Hà Nội - Chi nhánh Bắc Ninh. Địa chỉ: Tầng 7 tòa nhà Tân Trang, 383B đường Nguyễn Trãi, phường Võ Cường, thành phố Bắc Ninh, tỉnh Bắc Ninh.

b) Tài sản đấu giá: Quyền sử dụng thửa đất số 120, tờ bản đồ số 03, diện tích 147,8m² và tài sản gắn liền trên đất, ở tại: Cụm 2, khu Bò sơn, phường Võ Cường, thành phố Bắc Ninh, tỉnh Bắc Ninh (Tài sản nêu trên được UBND thành phố Bắc Ninh cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CB 149853 ngày 01/10/2015 cho ông Nguyễn Văn Thanh; Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai thành phố Bắc Ninh đã xác nhận chuyển nhượng cho ông Huân và bà Hà ngày 07/10/2015).

c) Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá: Trong giờ hành chính, ngày 09/11/2023 và ngày 10/11/2023, tại: Địa chỉ thửa đất như đã nêu trên.

d) Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá: Từ ngày niêm yết việc bán đấu giá đến 17 giờ 00 phút ngày 13/11/2023 (Trong giờ hành chính), tại: Phòng bán hồ sơ (địa chỉ: Tầng 7 tòa nhà Tân Trang, 383B đường Nguyễn Trãi, phường Võ Cường, thành phố Bắc Ninh, tỉnh Bắc Ninh).

d) Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: 9.004.220.100đ (Chín tỷ không trăm linh bốn triệu hai trăm hai mươi nghìn một trăm đồng chẵn).

e) Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá, tiền đặt trước:

- Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: 500.000đ/01 hồ sơ (Năm trăm nghìn đồng một hồ sơ).

- Tiền đặt trước: 1.500.000.000đ (Một tỷ năm trăm triệu đồng).

+ Thời gian nộp tiền đặt trước: Ngày 10/11/2023, ngày 13/11/2023 và trước 17 giờ 00 phút ngày 14/11/2023.

+ Hình thức: Chuyển tiền vào tài khoản số 19134393519018 mở tại Ngân hàng TMCP Kỹ Thương Việt Nam – Chi nhánh Hà Nội.

Đơn vị thụ hưởng: Công ty đấu giá hợp danh Hưng Phát Hà Nội

g) Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:

- Thời gian tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Từ ngày niêm yết việc bán đấu giá đến 17 giờ 00 phút ngày 13/11/2023 (Trong giờ hành chính), tại: Phòng bán hồ sơ (địa chỉ: Tầng 7 tòa nhà Tân Trang, 383B đường Nguyễn Trãi, phường Võ Cường, thành phố Bắc Ninh, tỉnh Bắc Ninh).

- Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Người đăng ký tham gia đấu giá không thuộc các trường hợp không được tham gia đấu giá theo quy định tại khoản 4 Điều 38 Luật đấu giá tài sản và các quy định của Pháp luật liên quan. Người đăng ký tham gia đấu giá thông qua việc mua hồ sơ, nộp hồ sơ và tiền đặt trước theo quy định, hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ.

i) Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá:

- Hình thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá.

- Phương thức đấu giá: Trả giá lên.

h) Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: 14 giờ 30 phút ngày 15/11/2023, tại: Phòng đấu giá (địa chỉ: Tầng 7 tòa nhà Tân Trang, 383B đường Nguyễn Trãi, phường Võ Cường, thành phố Bắc Ninh, tỉnh Bắc Ninh).

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp hồ sơ tại Công ty đấu giá hợp danh Hưng Phát Hà Nội - Chi nhánh Bắc Ninh (địa chỉ: Như đã nêu trên). Điện thoại: 0867964268. Ms Thảo 0941 994 986.

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- UBND phường Võ Cường, thành phố Bắc Ninh;
- Viện KSND tỉnh Bắc Ninh (k/s);
- Trang thông tin điện tử của Cục THADS tỉnh Bắc Ninh;
- Người đang quản lý, bảo quản tài sản;
- Lưu: VT, HSTHA.



Khúc Thành Dũng